"Alejas", Jaunpils, Tukuma novads, Latvija, LV-3145
tel: +371 63162442, mob. +371 29426766
e-pasts: info@livasgrupa.lv internetā: www.livasgrupa.lv

2026.10.05

Pasūtītājs:
Montāžas adrese:
Kontakti:
Objekts: 1,5 stāvu māja LivaLux 149L / 4x4,5 soļi
Plānojums: Standarta

Tāme

Pamatkomplekts

Nr.		Pozīcija, apraksts	Kopā, €
1	☑	**Būvlaukuma sagatavošana, zemes darbi**	**6445,03**
		Būvasu un augstuma atzīmes uzmērīšana un nospraušana dabā Būvlaukuma zemes virskārtas norakšana Pieberamā smilts un tās iestrāde (biezumā līdz 600mm), pamatnes blietēšana	
2	☑	**Komunikāciju un siltās grīdas kontūru izbūve pamatos**	**2608,68**
		Komunikāciju kanālu (ūdens, kanalizācija, elektrība) iestrāde un pozicionēšana Silto grīdu un ūdensapgādes cauruļu iestrāde, pozicionēšana un presēšana ar gaisu	
3	☑	**Siltināta pamatu plātne**	**9544,93**
		Izlīdzinošās kārtas iestrāde, virsmas līmeņošana Paliekošo pamatu veidņu L-bloku montāža, hidroizolācijas plēves un armējuma iestrāde Pamatu plātnes betonēšana, slīpēšana, pamatu perimetra līdzināšana	
4	☑	**Mājas pamatkonstrukcijas (rūpnīcas komplekts)**	**65934,78**
		Pildrežģa nesošais rāmis- līmētas egles stati, sijas un spāres (imprignēts, krāsots GW310) Ārsienu SIP paneļi, biezums 190/220mm, NEO70 siltinājums, ar savienojumiem un stiprinājumiem Pārseguma SIP paneļi, biezums 146mm, telpas daļa laminēta balta, ar stiprinājumiem Jumta SIP paneļi, biezums 220mm, telpas daļa laminēta balta, ar stiprinājumiem Horizontāls pusspundes koka dēlīšu apšuvums ārsienu paneļiem (gruntēts, krāsots GW310) Masā tonēts silikona dekoratīvais apmetums Ceresit CT74 (2,5mm akmentiņu faktūra) ārsienu paneļiem Logaiļu nobeiguma dēļi un apdares līstes, horizontāli franču balkonu dēļi 2.st.logiem Difūzijas membrānas segums jumta paneļiem	
5	☑	**Jumta segums un lietus ūdens noteksistēma**	**5214,26**
		Bituma šindeļi Katepal Rocky Jumta seguma apakšklājs visai jumta plaknei Skārda specelementi vējmalām un lāseņiem, stiprinājumi (specelementu pārklājums Pural) Iebūvēta tekņu sistēma jumta paneļos un apaļās notekcaurules ar sienu stiprinājumiem	
6	☑	**Logi, balkona durvis un ārdurvis (Uw=0,9W/m2*K)**	**11439,15**
		LT92 koka logi, 3K Low-E stiklojums, pakešu pildījums ar argonu, siltie pakešu rāmīši Ārdurvis (92mm profila biezums) nokomplektētas ar 3D eņģēm, slēdzeni, rokturi un alumīnija slieksni Logu stiprinājumi, stiprināšanas noseglīstes, ārējās palodzes Logu lakojums- firmas Remmers ūdens bāzes krāsas un lazūras	
7	☑	**Starpsienu karkasi**	**4377,73**
		Līmēta koka karkasa starpsienu režģi ar stiprinājumiem Stiprinājumi, blīvējumi	
8	☑	**Mājas iekšējā apdare**	**7887,29**
		Starpsienu izolācija: Paroc Ultra akmens vate Laminētas ārsienu un starpsienu apdares mēbeļu plātnes, biezums- 16mm Knauf GKBI mitrumizturīgā reģipša sienu apšuvums vannas istabās Isoplaat kokšķiedru plāksnes un Knauf GKF grīdas reģipsis pārseguma paneļiem 2.stāva telpās Laminātu pieslēgumu noseglīstes, griestu līstes un kājlīstes nesošo konstrukciju krāsā	

Plākšņu montāžas līme PU un stiprinājumi

9	☑	***Grīdas segums***	***3828,80***

EGGER PRO NatureSense Aqua (10mm, 33.klase, 4V) grīdas laminēts istabās un ieejas gaitenī
Laminēta apakšklājs Arbiton Secura Thermo Aquastop un hidroizolācijas plēve pamatu plātnei
Katlu telpa un vannas istabas bez grīdas segumiem

10	☑	***Iekšdurvis***	***3252,45***

Finierētas priedes masīvkoka durvis ar blīvējumiem
Komplektā pirkstiņeņģes, slēdzenes ar cilindriem un WC aizgriežņiem, nerūsējoša metāla rokturi
Durvju lakojums- firmas Remmers ūdens bāzes lazūras
Finierētas iekšdurvju aiļu apdares noseglīstes, tonis durvju krāsā

11	☑	***Kāpnes***	***2101,37***

Līmētas priedes masīvkoka sistēmkāpnes bez laukuma
Margas ar apaļiem nerūsējoša tērauda reliņiem
2.stāva norobežojošā marga
Apdares līstes pārseguma perimetra nobeigumam

12	☑	***Elektroinstalācija***	***3803,43***

Iebūvējams sadalnes skapis Hager Volta (60 moduļi)
Kabeļu instalācija ar aizsargizolāciju sienās un pārsegumā, stiprinājumi
Sadales automātisko slēdžu komplekts ar noplūdes strāvu aizsardzību
Firmas Schneider Electric slēdži un rozetes, sērija Sedna Design, tonis balts / bēšs

13	☑	***Dzeramā ūdens apsaiste un kanalizācija***	***1075,58***

Iekšējā ūdensvada sistēma (kausējamā PPR sistēma) ar karstā ūdens tvertni (100L Dražice elektriskā)
Rupjais ūdens filtrs ievadā, noslēgventiļi, drošības vārsti un izplešanās trauks karstajam ūdenim
Cauruļu pretkondensāta izolācija un siltumizolācija
PVC kanalizācijas caurules un veidgabali santehnikas pieslēgšanai ēkā

14	☑	***Ventilācija vannas istabām***	***163,75***

Nosūces ventilātori (d=100mm) vannas istabā un tualetē ar izvadiem uz mājas ieejas un sānu fasādēm
Gaisa vadi un nosegrestes ventilātoru izvadiem
Ventilātoru ieslēgšana ar atsevišķiem slēdžiem

15	☑	***Iebūvētās mēbeles***	***3783,45***

L-veida virtuves iekārta bez izlietnes, maisītāja un iebūvējamās virtuves tehnikas
Gaiteņa skapis ar bīdāmām durvīm un iekšējiem atvilktņu blokiem (skapja platums 1,80m)

16	☑	***Mājas konstrukciju montāža***	***18475,34***

Mājas pamatkomplekta summa:	***149 936,01***
PVN21%:	***31 486,56***
Pavisam:	***181 422,57***

Cenas ir informatīvas un var tikt mainītas bez iepriekšēja brīdinājuma. Par precīzām mājas izmaksām lūdzu interesēties SIA "Līvas Grupa" birojā.