



"Alejas", Jaunpils, Tukuma novads, Latvija, LV-3145

tel: +371 63162442, fax: +371 63107107, mob. +371 29426766

e-pasts: info@livasgrupa.lv

internetā: www.livasgrupa.lv

2026.10.05

Pasūtītājs:

Montāžas adrese:

Kontakti:

Objekts: Vienstāva māja V5 / 1.stāvs 162,0m² + mansarda telpa 44,9m²

Plānojums: Standarta

Tāme

Papildkomplektācija

Nr.	Pozīcija, apraksts	Pozīcija, €	Kopā, €
1	Transports, celšanas tehnika, plānojums		
	☐ Būvkonstrukciju un montāžas transports, celšanas tehnika (mainās no objekta attāluma!) *	0,00	0,00
	☐ Ģenerators pamatu montāžai (ja pamatu izbūves laikā nav pieejams elektrības pieslēgums)	300,00	0,00
	☐ Ūdens pamatu izbūvei (ja pamatu betonēšanas laikā nav pieejams ūdens)	100,00	0,00
	☐ Mājas plānojums spoguļskatā	475,00	0,00
	☐ Būvasu un augstuma atzīmes nospraušanu dabā nodrošina Pasūtītājs	-287,50	0,00
2	Piemaksas jumta segumiem		
	☒ Standarta jumta segums Katepal Rocky šindeļi (bāze)	0,00	0,00
	☐ IKO Cambridge laminēto bituma šindeļu segums	1530,79	0,00
	☐ Trapecveida metāla jumta segums TP20, pārklājums POLYESTER (ar latojumiem)	4443,01	0,00
	☐ Tērauda metāldakstiņu segums, pārklājums POLYESTER (ar latojumiem)	4647,21	0,00
	☐ Tērauda jumta segums Classic, pārklājums PURAL (ar latojumiem)	11503,21	0,00
	☐ Diviļņu betona dakstiņu segums Benders Palema (ar latojumiem)	5428,11	0,00
	☐ Diviļņu betona dakstiņu segums Benders Palema Candor (ar latojumiem, glancēta virsma)	5736,98	0,00
	☐ Plakano betona dakstiņu segums Benders Carisma (ar latojumiem)	10312,77	0,00
	☐ PURAL pārklājums trapecveida vai metāldakstiņu jumta segumiem	1809,07	0,00
	☐ Cauruļveida sniega aiztures barjeras (divas joslas lielā plakne, viena josla mazā plakne)	3656,10	0,00
3	Piemaksas logiem, balkona durvīm un ārdurvīm		
	☐ Koka logi divās krāsās	782,58	0,00
	☐ Krāsotas alumīnija uzlikas koka logiem BUG HOLZ+ (standarta logu komplektam)	8953,85	0,00
	☐ Ārdurvjū hidroaizvēris GEZE TS5000 ar sliedi un atvērta stāvokļa fiksāciju	245,32	0,00
	☐ Ārdurvjū dizaina izmaiņas	182,40	0,00
	☐ Caurejošs rokturis, slēgšanas cilindrs un paplašināta vērtne bīdāmajām durvīm	190,00	0,00
	☐ Papildus vērtne neveramajās logu daļās	297,00	0,00
	☐ Papildus bīdāms logu bloks mājas aizmugures fasādē (2517x1990mm)	1839,80	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (katlu telpa)	265,21	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (lielās guļamistabas garderobe)	228,31	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (guļamistabu augstie logi)	271,67	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (vannas istabas)	251,42	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (virtuve)	209,10	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (balkona durvis uz mājas aizmuguri)	257,91	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (bīdāmā vērtne dzīvojamā istaba)	304,19	0,00
	☐ Piemaksa par veramo insektu sietu ar rāmi (1 kompl.)	52,80	0,00
	☐ Piemaksa par bīdāmu insektu sietu bīdāmajai loga vērtnei (1 kompl.)	59,40	0,00
4	Piemaksas Velux jumta logu komplektiem ar divkameru stikla paketēm (3K stiklojums)		
	☐ Velux GGL3066 MK06 (780x1180, Uw=1,0W/m ² K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1242,20	0,00
	☐ Velux GGL3066 MK08 (780x1400, Uw=1,0W/m ² K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1303,98	0,00
	☐ Velux GGL3062 MK06 (780x1180, Uw=0,83W/m ² K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1378,74	0,00
	☐ Velux GGL3062 MK08 (780x1400, Uw=0,83W/m ² K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1430,06	0,00

5	Piemaksas ārējai paneļu apdarei ☒ Kombinētā apdare ar koka dēļiem un apmetumu (bāze) ☐ Visi sienu paneļi ar koka dēļšu apšuvumu (dēļšu krāsojums puscaurspīdīgs Remmers GW310) ☐ Visi sienu paneļi ar dekoratīvo silikona apmetumu Ceresit	0,00 -1212,61 3809,11	0,00 0,00 0,00
6	Piemaksa iekšdurvju tipam ☒ Priedes koka iekšdurvis (bāze) ☐ Finierētas oša masīvkoka iekšdurvis ☐ 33.1 laminēts matēts stikls iekšdurvīm ☐ Automātiskie sliekšņi iekšdurvīm	0,00 508,20 77,60 63,90	0,00 0,00 0,00 0,00
7	Piemaksa kāpņu tipam un komplektācijai ☒ Priedes sistēmkāpnes ar nerūsējoša metāla reliņiem (bāze) ☐ Līmēta oša masīvkoka kāpnes ar nerūsējoša metāla reliņiem	0,00 393,89	0,00 0,00
8	Piemaksa 2.stāva norobežojošām margām ☒ Horizontāla egles dēļu reliņi (bāze) ☐ 10mm caurspīdīgs rūdīts margu stiklojums ar punktveida stiprinājumiem ☐ Tonēts (Bronze, Grey) stiklojums 2.stāva margām	0,00 1009,69 221,15	0,00 0,00 0,00
9	Piemaksas grīdas segumiem istabās, gaitenī un 2.stāva telpā ☒ Lamināts EGGER PRO NatureSense Aqua (dēlis 10x193x1292mm, 33.kl., 4V) / bāze ☐ Lamināts Quick Step, sērija IMPRESSIVE ULTRA (dēlis 12x190x1380mm, 33.kl., 4V) ☐ Lamināts Quick Step, sērija CAPTURE (dēlis 9x212x1380mm 32.kl., 4V) ☐ Boen parkets, 3-joslu sērijas VIVACE, ANIMOSO, CALIFORNIA, ALAMO, CORAL ☐ Boen parkets, 3-joslu sērijas ozols CONCERTO, GREY HARMONY, HORIZON, WARM COTTON ☐ Boen parkets, 1-joslu 138mm dēļi pilnā garumā ozols VIVO, SAND, HONEY, PALE, ESPRESSIVE ☐ Boen parkets, 1-joslu 138mm dēļi pilnā garumā ozols WARM GREY, INDIA GREY, BRAZILIAN BROWN ☐ ARBITON vinila grīdas segums ar apakšklāju katlu telpai (pieejams vienā tonī) ☐ Ieejas gaitenis un/vai virtuves zona bez grīdas segumiem (flizē Pasūtītājs) ☐ Dažādi grīdas segumu veidi vai toņi dzīvojamās telpās	0,00 2869,32 3216,07 3818,46 4808,43 8792,91 10145,67 448,23 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
10	Elektroinstalācijas papildkomplekti ☐ Zemējuma kontūrs ar iedzenamajiem stieniem + pārsprieguma aizsardzības automāts ☐ 55x110mm kanāls ar iestrādi sienā TV vadiem un kabeļiem ☐ Datu kabeļa (UTP Cat5e) instalācija ar 1xRJ45 rozeti (komplekts vienai vietai) ☐ Datu kabeļa (UTP Cat6) instalācija ar 1xRJ45 rozeti (komplekts vienai vietai) ☐ Signalizācijas un dūmu devēju kabeļu (8x0,2) instalācija + iebūvējama 24 moduļu sadales kārba ☐ IP videonovērošanas kameru datu kabeļa izvadi (UTP Cat5e) ☐ 220V barošanas izvads 3x1,5mm2 ar ārā rozeti kamerām vai LED (uz mājas fasādes) ☐ Elektropieslēguma izvads iebraucamo vārtu automātikai (CYKY 3x2,5mm2) ☐ Domofona datu kabeļu izvads (2 x UTP Cat5e) ☐ Elektropieslēguma izvads saimniecības ēkai (CYKY 5x2,5mm2) ☐ Datu kabeļa izvads saimniecības ēkai (UTP Cat5e / auto uzlāde, signalizācijas, IP video) ☐ Elektropieslēguma izvads bioloģiskās attīrīšanas kompresoram (CYKY 3x1,5mm2) ☐ Krāsainie Schneider Sedna Design slēdži un rozetes ar rāmišiem (Alumīnijs, Antracīts) ☐ Elektropieslēguma izvads elektroauto uzlādes stacijai (CYKY 5x4,0mm2, max.11kW iekārtām) ☐ Papildus rozetes vai apgaismojuma izvadu vietas telpās ☐ Solārie kabeļi (4mm2) un jumta izvads vēlākai solāro paneļu montāžai un pieslēgšanai mājā ☐ Krāsas slēdzis ar slēgumu fasāžu apgaismojumam	1167,43 83,82 73,42 88,05 284,96 54,35 87,71 187,90 112,82 247,32 63,23 152,86 535,36 437,70 40,00 506,34 94,55	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
11	1.stāva siltās grīdas kolektori, vadības automātika un termostati ☐ Siltās grīdas kolektori Kermi ar noslēgarmatūru un montāžas skapji ☐ Siltās grīdas automātika ENGO (termostati EASY230 (mazais displejs), izpildmehānismi un slēguma modulis) ☐ Piemaksa / ENGO E10 WiFi programmējami un attālināti vadāmi telpu termostati	1510,07 904,67 446,40	0,00 0,00 0,00

12	2.stāva siltā grīda ar kolektoru un vadības automātiku (ar Knauf Bodenplatte grīdas režģpša klāju)		
	☐ 2.stāva sausās sistēmas siltā grīda (Uponor Siccus), pievadtrase un kolektors ar noslēgarmatūru	3465,64	0,00
	☐ Siltās grīdas automātika ENGO (termostati EASY230 (mazais displejs), izpildmehānismi un slēguma modulis)	368,74	0,00
	☐ Piemaksa / ENGO E10 WiFi programmējami un attālināti vadāmi telpu termostati	99,20	0,00
13	Daikin ALTHERMA 3 R gaiss-ūdens siltumsūkņa apkure		
	☒ Bez apkures iekārtas	0,00	0,00
	☐ DAIKIN siltumsūknis ar atdalīto hidromoduli (komplektā ar 120L akumulātoru, bez boilerā)	11215,32	0,00
	☐ 250L karstā ūdens boileris Dražice NTR/HP siltumsūknim + 3-gaitas vārsts un slēgums	1862,04	0,00
	☐ 300L karstā ūdens boileris Dražice NTR/HP siltumsūknim + 3-gaitas vārsts un slēgums	2055,54	0,00
	☐ DAIKIN siltumsūkņa komplekts All-in one ar integrēto 230L karstā ūdens tvertni + akumulātors	14705,58	0,00
14	Bosch kondensācijas gāzes katlu un materiālu komplekti		
	☒ Bez apkures iekārtas	0,00	0,00
	☐ Bosch Condens 7000iW caurplūdes gāzes katla komplekts 24/28C (dabas gāzei, bez skursteņa)	3850,58	0,00
	☐ Bosch Condens 7000iW gāzes katla komplekts ar boilerā slēgumu 24P (dabas gāzei, bez skursteņa)	3857,28	0,00
	☐ Oriģinālā Bosch 80/125mm gāzes katla skursteņa izvads ar jumta pieslēgumu un montāžu	519,82	0,00
	☐ Papildus DN110 ventilācijas izvads uz jumta gāzes katla telpai	228,13	0,00
	☐ 7000iW gāzes katla pārbūves komplekts sašķidrinātajai gāzei	90,14	0,00
	☐ Atsevišķa gāzes katla oriģinālā skursteņa jumta izvada montāža (skursteņa izvadu piegādā Pasūtītājs)	289,80	0,00
15	Karstā ūdens boileri Dražice sanitārā ūdens sagatavošanai		
	☒ Standarta elektriskais boileris Dražice 100L + izplešanās trauks	0,00	0,00
	☐ 160L grīdas boileris Dražice gāzes apkurei (ar flanci, siltummainis 1,45m ² + izplešanās trauks)	516,88	0,00
	☐ 200L grīdas boileris Dražice gāzes apkurei (ar flanci, siltummainis 1,45m ² + izplešanās trauks)	602,08	0,00
	☐ Ūdens apsāistes standarta komplekts bez elektriskā 100L boilerā	-311,65	0,00
	☐ Papildus elektriskais sildelements 2,2kW ar termostatu Dražice BP sērijas boileriem ar flanci	154,18	0,00
16	Piemaksas ūdensapsāistes		
	☐ Trejgabals ar ventili ūdens ievadā sūkņa automātikas un hidrofora uzstādīšanai	68,31	0,00
	☐ Ūdens skaitītājs ar slēgumu aukstajam ūdenim (ievadā vai dārza laistīšanai)	204,06	0,00
	☐ Ūdens izvads dārza laistīšanai no katlu telpas uz sānu fasādi (ar pretaižsāļšanas ventili Schell Polar)	206,74	0,00
	☐ Ventiju slēgums atkaļķošanas / atdzelžošanas filtru uzstādīšanai	81,85	0,00
	☐ WC rāmis GROHE Rapid SL (Skate Cosmo taustiņš) ar saplākšņa paneli + režģpša apdare	529,11	0,00
	☐ WC rāmja montāža un pieslēgšana / rāmi un rāmja stiprinājumus piegādā Pasūtītājs !	283,10	0,00
	☐ Iebūvejamā sienas maisītāja montāža (maisītāju piegādā Pasūtītājs)	144,00	0,00
	☐ Bidettes sienas dušas pievadi un montāža (bidettu piegādā Pasūtītājs)	149,10	0,00
	☐ Papildus ūdens un / vai kanalizācijas izvadi (izlietnes, dušas, vannas, WC, bidē u.c.)	67,59	0,00
	☐ Dušas un trapa vietas sagatavošana mājas pamatu plātnē (trapu uzstāda Pasūtītājs)	328,00	0,00
	☐ Atsevišķs kanalizācijas izvads ūdens filtru skalošanas ūdenim mājas pamatos (biologiskajai attīrīšanai)	234,66	0,00
	☐ Rezerves 32mm PE caurules pieslēgšana ūdens ievadā aiz rupjā filtra (laistīšana, pirts, saimn. ēka)	116,28	0,00
17	Telpu dzesēšanas blokti		
	☐ Daikin PERFERA kondicionieris 2,5kW (R32, balts, 25-30m ²)	2901,35	0,00
	☐ Daikin PERFERA kondicionieris 3,5kW (R32, balts, 35-40m ²)	3172,72	0,00
	☐ Daikin PERFERA kondicionieris 7,1kW (R32, balts, 70-80m ²)	5219,64	0,00
	☐ Daikin STYLISH kondicionieris 2,5kW (R32, pieejams 3 krāsās, 25-30m ²)	3442,70	0,00
	☐ Daikin STYLISH kondicionieris 3,5kW (R32, pieejams 3 krāsās, 35-40m ²)	3639,76	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin PERFERA 2,5kW (balts)	1276,59	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin PERFERA 3,5kW (balts)	1343,12	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin PERFERA 5,0kW (balts)	1559,33	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin STYLISH 2,5kW (pieejams 3 krāsās)	1589,83	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin STYLISH 3,5kW (pieejams 3 krāsās)	1672,99	0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin STYLISH 5,0kW (pieejams 3 krāsās)	1753,37	0,00
	☐ Daikin MULTI 3MXM52A ārējais bloks ar 3 izejām (5,2kW)	2914,93	0,00
	☐ Daikin MULTI 3MXM68A ārējais bloks ar 3 izejām (6,8kW)	3198,32	0,00
	☐ Daikin MULTI 4MXM80A ārējais bloks ar 4 izejām (8,0kW)	3505,84	0,00
	☐ Daikin MULTI 5MXM90A ārējais bloks ar 5 izejām (9,0kW)	4204,03	0,00

18	Piemaksas par papildus ventilācijas iekārtu komplektiem			
	☐ Siegenia AeroTube WRG sienas rekuperātors, (WiFi, D=160mm, 45m3) ar nerūsējošo resti	1	▼	965,60 0,00
	☐ Siegenia AeroPlus WRG sienas rekuperātors, (WiFi, D=160mm, 60m3, CO2) ar nerūsējošo resti	1	▼	1759,25 0,00
	☐ Siegenia Aerovital AMBIENCE sienas rekuperātors (WiFi, D=2x80mm, 60m3, CO2), PVC noseģ	1	▼	3327,61 0,00
	☐ Bosch Vent V3000D sienas rekuperātors (D=160mm, 55m3, PVC reste, sienas panelis)	1	▼	925,83 0,00
	☐ Centralizēta rekuperācijas sistēma (Komfovent Domekt R400H rekuperātors ar gaisa vadu sistēmu)			8278,57 0,00
	☐ Papildus nosūces ventilātors katlu telpā (d=100mm, ieslēdzams ar atsevišķu slēdzi)			168,78 0,00
19	Schiedel kamīnrāsnis			
	☐ Schiedel Sargas 3 kamīnrāsnis un Perimeter Air dubultizolēta skursteņa komplekts			6663,72 0,00
	☐ Schiedel Mimas 150 kamīnrāsnis un Perimeter Air dubultizolēta skursteņa komplekts (ar stikla paliktni)			7676,43 0,00
20	Mēbeļu komplektācija un izmaiņas			
	☐ Mājas komplekts bez virtuves (iekļauts tikai gaitēņa iebūvējamais skapis)			-4185,89 0,00
	☐ Mājas komplekts bez gaitēņa iebūvējamā skapja (iekļautas tikai virtuves mēbeles)			-1854,00 0,00
	☐ Mēbeļu komplektācijas izmaiņas			0,00 0,00
21	Terase			
	☐ Terasē ar egles dēļu klāju, __, __m2			0,00 0,00
	☐ Terasē margas H=660mm, L- __, __m			0,00 0,00
22	Piemaksas izmaiņām plānojumā, apdarē, komplektācijai u.c. izmaksas			
	☐ 1.st. guļamistabas un garderober pārplānošana			0,00 0,00
	☐ Papildus starpsiena un iekšdurvis atsevišķas telpas izbūvei 2.stāvā (istabas grīdas laukums 25,8m2)			2325,00 0,00
	☐ Sienas laminātu salikuma izmaiņas (trīs un vairāk toņi, sienas laminātu toņu izmaiņas pa telpām)			0,00 0,00
	☐ Ģenerātors mājas montāžai (ja montāžas laikā nav pieejams elektrības pieslēgums)			750,00 0,00

Papildkomplektācijas summa: 0,00

PVN21%: 0,00

Pavisam: 0,00

*** Transporta izmaksas ir atkarīgas no attāluma līdz mājas montāžas vietai, piebraukšanas iespējām pie zemesgabala ar lielgabariņa tehniku un tiek aprēķinātas individuāli. Transporta izmaksās ir iekļauts būvkonstrukciju, pamatu izbūves brigādes, mājas montieru, santehniķu, elektriķu u.c. speciālistu transports kā arī hidrauliskā manipulātorā izmaksas. Vidēji nokomplektētai mājai transporta izmaksas 100km attālumā no SIA "Līvas Grupa" ražotnes orientējoši sastāda 11700,00€ + PVN21%.**

Visas cenas norādītas EUR bez PVN21%

Cenas ir informatīvas un var tikt mainītas bez iepriekšēja brīdinājuma. Par precīzām mājas izmaksām lūdzu interesēties SIA "Līvas Grupa" birojā.