



"Alejas", Jaunpils, Tukuma novads, Latvija, LV-3145

tel: +371 63162442, fax: +371 63107107, mob. +371 29426766

e-pasts: info@livasgrupa.lv

internetā: www.livasgrupa.lv

2026.10.05

Pasūtītājs:

Montāžas adrese:

Kontakts:

Objekts: 1,5 stāvu māja LivaLux 149L / 4x4,5 soļi

Plānojums: Standarta

Tāme

Papildkomplektācija

Nr.	Pozīcija, apraksts	Pozīcija, €	Kopā, €
1	Transports, celšanas tehnika, plānojums		
	☐ Būvkonstrukciju un montāžas transports, celšanas tehnika (mainās no objekta attāluma!) *	0,00	0,00
	☐ Ģenerators pamatu montāžai (ja pamatu izbūves laikā nav pieejams elektrības pieslēgums)	300,00	0,00
	☐ Ūdens pamatu izbūvei (ja pamatu betonēšanas laikā nav pieejams ūdens)	100,00	0,00
	☐ Mājas plānojums spoguļskatā	490,00	0,00
	☐ Būvasu un augstuma atzīmes nospraušanu dabā nodrošina Pasūtītājs	-287,50	0,00
2	Piemaksas jumta segumiem		
	☒ Standarta jumta segums Katepal Rocky šindeļi (bāze)	0,00	0,00
	☐ IKO Cambridge laminēto bituma šindeļu segums	586,93	0,00
	☐ Trapecveida metāla jumta segums TP20, pārklājums POLYESTER (ar latojumiem)	2741,59	0,00
	☐ Tērauda metāldakstiņu segums, pārklājums POLYESTER (ar latojumiem)	2773,62	0,00
	☐ Tērauda jumta segums Classic, pārklājums PURAL (ar latojumiem)	6457,13	0,00
	☐ Divviļņu betona dakstiņu segums Benders Palema (ar latojumiem)	3074,40	0,00
	☐ Divviļņu betona dakstiņu segums Benders Palema Candor (ar latojumiem, glancēta virsma)	3183,41	0,00
	☐ Plakano betona dakstiņu segums Benders Carisma (ar latojumiem)	6206,25	0,00
	☐ PURAL pārklājums trapecveida vai metāldakstiņu jumta segumiem	1042,44	0,00
	☐ Cauruļveida sniega aiztures barjeras (vienā joslā pa apakšējo jumta malu)	1788,68	0,00
3	Piemaksas logiem, balkona durvīm un ārdurvīm		
	☐ Koka logi divās krāsās	484,42	0,00
	☐ Krāsotas alumīnija uzlikas koka logiem BUG HOLZ+ (standarta logu komplektam)	5015,45	0,00
	☐ Ārdurvjū hidroaizvēris GEZE TS5000 ar sliedi un atvērta stāvokļa fiksāciju	245,32	0,00
	☐ Ārdurvjū dizaina izmaiņas	182,40	0,00
	☐ Bidāmā vērtne HKS 200Z viesistabas lielajam logam (bidās 1/2 no loga)	1004,25	0,00
	☐ Caurejošs rokturis, slēgšanas cilindrs un paplatināta vērtne bidāmajām durvīm	190,00	0,00
	☐ Papildus loga vērtne 900mm neveramajās logu daļās	329,40	0,00
	☐ Palielināts 1.st. halles stūra vitrīnas logs aizmugures gala fasādē, izmaiņas paneļos un apšuvumos	864,60	0,00
	☐ Papildus vitrina (1980x2390mm) 1.st. hallē mājas aizmugures fasādē, izmaiņas paneļos un apšuvumos	1359,60	0,00
	☐ Paaugstināts virtuves logs virs letes, izmaiņas sienas paneļos un apšuvumos	396,00	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (virtuve)	195,53	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (tualete, katlu telpa)	210,88	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (2.stāva logi)	283,68	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (balkona durvis)	277,35	0,00
	☐ Rullo insektu siets ar Transpatec tīklu (bidāmā vērtne dzīvojamā istaba)	347,90	0,00
	☐ Piemaksa par veramo insektu sietu ar rāmi (1 kompl.)	52,80	0,00
	☐ Piemaksa par bidāmu insektu sietu bidāmajai loga vērtnei (1 kompl.)	59,40	0,00
4	Piemaksas Velux jumta logu komplektiem ar divkameru stikla paketēm (3K stiklojums)		
	☐ Velux GGL3066 MK06 (780x1180, Uw=1,0W/m2K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1227,15	0,00
	☐ Velux GGL3066 MK08 (780x1400, Uw=1,0W/m2K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1288,93	0,00
	☐ Velux GGL3062 MK06 (780x1180, Uw=0,83W/m2K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1363,69	0,00
	☐ Velux GGL3062 MK08 (780x1400, Uw=0,83W/m2K) ar ailes apdari un pieslēgumu	1415,01	0,00

5	Piemaksas ārējai paneļu apdarei			
	☒ Kombinētā apdare ar koka dēļiem un apmetumu (bāze)		0,00	0,00
	☐ Visi sienu paneļi ar koka dēļu apšuvumu (dēļu krāsojums puscaurspīdīgs Remmers GW310)		-410,77	0,00
	☐ Visi sienu paneļi ar dekoratīvo silikona apmetumu Ceresit		2705,78	0,00
6	Piemaksas balkoniem, franču balkonu stiklojums			
	☐ Balkons 2 soļi (4,14 x 1,1m) ar horizontālām koka margām	1 ▼	2056,58	0,00
	☐ Balkons 3 soļi (6,28 x 1,1m) ar horizontālām koka margām	1 ▼	2401,05	0,00
	☐ Balkons 4 soļi (8,62 x 1,1m) ar horizontālām koka margām	1 ▼	2782,67	0,00
	☐ Balkons 2 soļi (4,14 x 1,1m) ar 10mm caurspīdīga rūdīta stikla margu	1 ▼	2445,06	0,00
	☐ Balkons 3 soļi (6,28 x 1,1m) ar 10mm caurspīdīga rūdīta stikla margu	1 ▼	2905,78	0,00
	☐ Balkons 4 soļi (8,62 x 1,1m) ar 10mm caurspīdīga rūdīta stikla margu	1 ▼	3417,87	0,00
	☐ Tonēts stikls balkonu margām (Grey, Bronze)		0,00	0,00
	☐ Franču balkona stiklojums (10mm caurspīdīgs, rūdīts) 2.stāva augsto logu vērtņēm	1 ▼	366,31	0,00
	☐ Tonēts stikls franču balkoniem (Grey, Bronze)		26,84	0,00
	☐ Balkona atbalsta un šķērssiņu komplekts mājas galā ar noseļprofiļiem (pilns platums)	1 ▼	1253,86	0,00
7	Piemaksa iekšdurvju tipam			
	☒ Priedes koka iekšdurvis (bāze)		0,00	0,00
	☐ Finierētas oša masīvkoka iekšdurvis		508,20	0,00
	☐ 33.1 laminēts matēts stikls iekšdurvīm	1 ▼	77,60	0,00
	☐ Automātiskie sliekšņi iekšdurvīm	1 ▼	63,90	0,00
8	Piemaksa kāpņu tipam un komplektācijai			
	☒ Priedes sistēmkāpnes ar nerūsējoša metāla reliņiem (bāze)		0,00	0,00
	☐ Līmēta oša masīvkoka kāpnes ar nerūsējoša metāla reliņiem		756,96	0,00
9	Piemaksas grīdas segumiem istabās un gaitenī			
	☒ Lamināts EGGER PRO NatureSense Aqua (dēlis 10x193x1292mm, 33.kl., 4V) / bāze		0,00	0,00
	☐ Lamināts Quick Step, sērija IMPRESSIVE ULTRA (dēlis 12x190x1380mm, 33.kl., 4V)		1985,72	0,00
	☐ Lamināts Quick Step, sērija CAPTURE (dēlis 9x212x1380mm 32.kl., 4V)		2225,69	0,00
	☐ Boen parkets, 3-joslu sērijas VIVACE, ANIMOSO, CALIFORNIA, ALAMO, CORAL		2527,68	0,00
	☐ Boen parkets, 3-joslu sērijas ozols CONCERTO, GREY HARMONY, HORIZON, WARM COTTON		3183,00	0,00
	☐ Boen parkets, 1-joslu 138mm dēļi pilnā garumā ozols VIVO, SAND, HONEY, PALE, ESPRESSIVE		6085,15	0,00
	☐ Boen parkets, 1-joslu 138mm dēļi pilnā garumā ozols WARM GREY, INDIA GREY, BRAZILIAN BROWN		7021,33	0,00
	☐ ARBITON vinila grīdas segums ar apakšklāju katlu telpai (pieejams vienā tonī)		266,14	0,00
	☐ Ieejas gaitenis un/vai virtuves zona bez grīdas segumiem (flīz Pasūtītājs)		0,00	0,00
	☐ Dažādi grīdas segumu veidi vai toņi dzīvojamās telpās		0,00	0,00
10	Elektroinstalācijas papildkomplekti			
	☐ Zemējuma kontūrs ar iedzenamajiem stieņiem + pārsprieguma aizsardzības automāts		1167,43	0,00
	☐ 55x110mm kanāls ar iestrādi sienā TV vadiem un kabeļiem	1 ▼	83,82	0,00
	☐ Datu kabeļa (UTP Cat5e) instalācija ar1xRJ45 rozeti (komplekts vienai vietai)	1 ▼	68,25	0,00
	☐ Datu kabeļa (UTP Cat6) instalācija ar1xRJ45 rozeti (komplekts vienai vietai)	1 ▼	80,33	0,00
	☐ Signalizācijas un dūmu devēju kabeļu (8x0,2) instalācija + iebūvējama 24 moduļu sadales kārbā		284,96	0,00
	☐ IP videonovērošanas kameru datu kabeļa izvadi (UTP Cat5e)	1 ▼	51,50	0,00
	☐ 220V barošanas izvads 3x1,5mm2 ar āra rozeti kamerām vai LED (uz mājas fasādes)	1 ▼	81,93	0,00
	☐ Elektropieslēguma izvads iebraucamo vārtu automātikai (CYKY 3x2,5mm2)	1 ▼	187,90	0,00
	☐ Domofona datu kabeļu izvads (2 x UTP Cat5e)		112,82	0,00
	☐ Elektropieslēguma izvads saimniecības ēkai (CYKY 5x2,5mm2)		247,32	0,00
	☐ Datu kabeļa izvads saimniecības ēkai (UTP Cat5e / auto uzlāde, signalizācijas, IP video)	1 ▼	63,23	0,00
	☐ Elektropieslēguma izvads bioloģiskās attīrīšanas kompresoram (CYKY 3x1,5mm2)		152,86	0,00
	☐ Elektropieslēguma izvads elektroauto uzlādes stacijai (CYKY 5x4,0mm2, max.11kW iekārtām)		437,70	0,00
	☐ Krāsainie Schneider Sedna Design slēdži un rozetes ar rāmišiem (Alumīnijs, Antracīts)		417,39	0,00
	☐ Papildus rozetes vai apgaismojuma izvadu vietas telpās	1 ▼	40,00	0,00
	☐ Solārie kabeļi (4mm2) un jumta izvads vēlākai solāro paneļu montāžai un pieslēgšanai mājā		476,37	0,00
	☐ Krāsas slēdzis ar slēgumu fasāžu apgaismojumam	1 ▼	94,55	0,00

11	1.stāva siltās grīdas kolektors, vadības automātika un termostati		
	☐ Siltās grīdas kolektors Kermi ar noslēgarmatūru un virssienas montāžas skapis	623,24	0,00
	☐ Siltās grīdas automātika ENGO (termostati EASY230 (mazais displejs), izpildmehānismi un slēguma modulis)	441,20	0,00
	☐ Piemaksa / ENGO E10 WiFi programmējami un attālināti vadāmi telpu termostati	198,40	0,00
12	2.stāva siltā grīda ar kolektoru un vadības automātiku (ar Knauf Bodenplatte grīdas reģipša klāju)		
	☐ 2.stāva sausās sistēmas siltā grīda (Uponor Siccus), pievadtrase un kolektors ar noslēgarmatūru	5001,06	0,00
	☐ Siltās grīdas automātika ENGO (termostati EASY230 (mazais displejs), izpildmehānismi un slēguma modulis)	441,20	0,00
	☐ Piemaksa / ENGO E10 WiFi programmējami un attālināti vadāmi telpu termostati	198,40	0,00
13	2.stāva 500mm apkures radiātoru sistēma DeLonghi ar apakšējo pieslēgumu gāzes katliem		
	☐ 2.stāva VKO radiātori 75/65 grādu sistēmai, Danfoss termogalvas un PPR pievadcaurules	1911,77	0,00
	☐ Jaucējmezgls 2.stāva 75/65 sistēmas radiātoru savienošanai ar 1.stāva silto grīdu	698,82	0,00
14	Daikin ALTHERMA 3 R gaiss-ūdens siltumsūkņa apkure		
	☒ Bez apkures iekārtas	0,00	0,00
	☐ DAIKIN siltumsūknis ar atdalīto hidromoduli (komplektā ar 120L akumulatoru, bez boileru)	8585,44	0,00
	☐ 250L karstā ūdens boileris Dražice NTR/HP siltumsūkņim + 3-gaitas vārsts un slēgums	1862,04	0,00
	☐ DAIKIN siltumsūkņa komplekts All-in one ar integrēto 230L karstā ūdens tvertni + akumulators	12302,70	0,00
15	Bosch kondensācijas gāzes katlu un materiālu komplekti		
	☒ Bez apkures iekārtas	0,00	0,00
	☐ Bosch Condens 7000iW caurplūdes gāzes katla komplekts 24/28C (dabas gāzei, bez skursteņa)	3807,61	0,00
	☐ Bosch Condens 7000iW gāzes katla komplekts ar boileru slēgumu 24P (dabas gāzei, bez skursteņa)	3814,31	0,00
	☐ Oriģinālā Bosch 80/125mm gāzes katla skursteņa izvads ar jumta pieslēgumu un montāžu	569,33	0,00
	☐ Papildus DN110 ventilācijas izvads uz jumta gāzes katla telpai	228,13	0,00
	☐ 7000iW gāzes katla pārbūves komplekts sašķidrinātajai gāzei	90,14	0,00
	☐ Atsevišķa gāzes katla oriģinālā skursteņa jumta izvada montāža (skursteņa izvadu piegādā Pasūtītājs)	289,80	0,00
16	Karstā ūdens boileri Dražice sanitārā ūdens sagatavošanai		
	☒ Standarta elektriskais boileris Dražice 100L + izplešanās trauks	0,00	0,00
	☐ 160L grīdas boileris Dražice gāzes apkurei (ar flanci, siltummainis 1,45m2 + izplešanās trauks)	516,88	0,00
	☐ 200L grīdas boileris Dražice gāzes apkurei (ar flanci, siltummainis 1,45m2 + izplešanās trauks)	602,08	0,00
	☐ Ūdens apsaimniekotāja komplekts bez elektriskā 100L boileru	-311,65	0,00
	☐ Papildus elektriskais sildelements 2,2kW ar termostatu Dražice BP sērijas boileriem ar flanci	154,18	0,00
17	Piemaksas ūdensapsaiste		
	☐ Trejgabals ar ventili ūdens ievadā sūkņu automātikas un hidrofora uzstādīšanai	68,31	0,00
	☐ Ūdens skaitītājs ar slēgumu aukstajam ūdenim (ievadā vai dārza laistīšanai)	204,06	0,00
	☐ Ūdens izvads dārza laistīšanai no katlu telpas uz sānu fasādi (ar pretaisaššanas ventili Schell Polar)	206,74	0,00
	☐ Ventiju slēgums atkaļķošanas / atdzelžošanas filtru uzstādīšanai	81,85	0,00
	☐ WC rāmis GROHE Rapid SL (Skate Cosmo taustiņš) ar saplākšņa paneli + reģipša apdare	529,11	0,00
	☐ WC rāmja montāža un pieslēgšana / rāmi un rāmja stiprinājumus piegādā Pasūtītājs !	283,10	0,00
	☐ Iebūvējamā sienas maisītāja montāža (maisītāju piegādā Pasūtītājs)	144,00	0,00
	☐ Bidetas sienas dušas pievadi un montāža (bidetu piegādā Pasūtītājs)	149,10	0,00
	☐ Papildus ūdens un / vai kanalizācijas izvadi (izlietnes, dušas, vannas, WC, bidē u.c.)	67,59	0,00
	☐ Dušas un trapa vietas sagatavošana mājas pamatu plātnē (trapu uzstāda Pasūtītājs)	328,00	0,00
	☐ Atsevišķs kanalizācijas izvads ūdens filtru skalošanas ūdenim mājas pamatos (biologiskajai attīrīšanai)	234,66	0,00
	☐ Rezerves 32mm PE caurules pieslēgšana ūdens ievadā aiz rupjā filtra (laistīšana, pirts, saimn. ēka)	116,28	0,00

18	Telpu dzesēšanas blokti			
	☐ Daikin PERFERA kondicionieris 2,5kW (R32, balts, 25-30m2)	1	▼	2841,71 0,00
	☐ Daikin PERFERA kondicionieris 3,5kW (R32, balts, 35-40m2)	1	▼	3113,08 0,00
	☐ Daikin STYLISH kondicionieris 2,5kW (R32, pieejams 3 krāsās, 25-30m2)	1	▼	3384,74 0,00
	☐ Daikin STYLISH kondicionieris 3,5kW (R32, pieejams 3 krāsās, 35-40m2)	1	▼	3581,80 0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin PERFERA 2,5kW (balts)	1	▼	1193,43 0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin PERFERA 3,5kW (balts)	1	▼	1259,96 0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin STYLISH 2,5kW (pieejams 3 krāsās)	1	▼	1506,67 0,00
	☐ Telpas bloks kondicionierim Daikin STYLISH 3,5kW (pieejams 3 krāsās)	1	▼	1589,83 0,00
	☐ Daikin MULTI 3MXM52A ārējais bloks ar 3 izejām (5,2kW)			2914,93 0,00
	☐ Daikin MULTI 3MXM68A ārējais bloks ar 3 izejām (6,8kW)			3198,32 0,00
	☐ Daikin MULTI 4MXM80A ārējais bloks ar 4 izejām (8,0kW)			3505,84 0,00
19	Piemaksas par papildus ventilācijas iekārtu komplektiem			
	☐ Siegenia AeroTube WRG sienas rekuperātors, (WiFi, D=160mm, 45m3) ar nerūsējošo resti	1	▼	965,60 0,00
	☐ Siegenia AeroPlus WRG sienas rekuperātors, (WiFi, D=160mm, 60m3, CO2) ar nerūsējošo resti	1	▼	1759,25 0,00
	☐ Siegenia Aerovital AMBIENCE sienas rekuperātors (WiFi, D=2x80mm, 60m3, CO2), PVC noseģi			3327,61 0,00
	☐ Bosch Vent V3000D sienas rekuperātors (D=160mm, 55m3, PVC reste, sienas panelis)	1	▼	925,83 0,00
	☐ Papildus nosūces ventilātors katlu telpā (d=100mm, ieslēdzams ar atsevišķu slēdzi)			168,78 0,00
20	Skursteņa komplekts			
	☐ Schiedel Isokern 160mm vai 200mm vienkanāla skurstenis (bez apdares telpā)			2770,05 0,00
	☐ Ārējā gaisa pievads kamīnam mājas pamatos d=110mm (kanalizācijas caurules)			243,43 0,00
21	Schiedel kamīnkrāsns			
	☐ Schiedel Sargas 3 kamīnkrāsns un Perimeter Air dubultizolēta skursteņa komplekts			6752,81 0,00
	☐ Schiedel Mimas 150 kamīnkrāsns un Perimeter Air dubultizolēta skursteņa komplekts (ar stikla paliktņi)			7944,47 0,00
22	Mēbeļu komplektācija un izmaiņas			
	☐ Mājas komplekts bez virtuves (iekļauts tikai gaitenja iebūvējamais skapis)			-2740,52 0,00
	☐ Mājas komplekts bez gaitenja iebūvējamā skapja (iekļautas tikai virtuves mēbeles)			-1557,73 0,00
	☐ Papildus mēbeļu komplektācijas izmaiņas			0,00 0,00
23	Terase			
	☐ Terasē ar egles dēļu klāju, __m2			0,00 0,00
	☐ Terases margas H=660mm, L-__m			0,00 0,00
24	Rūdīta, laminēta stikla jumtiņi virs ieejas durvīm			
	☐ Caurspīdīgs stikla jumtiņš 1500x1200mm ar 2 krāsotām konsolēm (RAL 8017, 7016, 9005)			1681,26 0,00
	☐ Tonēts (Grey, Bronze) stikla jumtiņš 1500x1200mm ar 2 krāsotām konsolēm (RAL 8017, 7016, 9005)			1811,98 0,00
	☐ Caurspīdīgs stikla jumtiņš 3200x1200mm ar 4 krāsotām konsolēm (RAL 8017, 7016, 9005)			2745,92 0,00
	☐ Tonēts (Grey, Bronze) stikla jumtiņš 3200x1200mm ar 4 krāsotām konsolēm (RAL 8017, 7016, 9005)			3024,79 0,00

25	Piemaksas izmaiņām plānojumā, apdarē, komplektācijai u.c. izmaksas		
☐	1.st. dzīvojamās istabas un kabineta pārplānošana	0,00	0,00
☐	Garderobes izbūve 2.stāva lielajā guļamistabā, izmaiņas starpsienās un apšuvumos	2665,00	0,00
☐	Sienas laminātu salikuma izmaiņas (trīs un vairāk toņi, sienas laminātu toņu izmaiņas pa telpām)	0,00	0,00
☐	Ģenerators mājas montāžai (ja montāžas laikā nav pieejams elektrības pieslēgums)	750,00	0,00

Papildkomplektācijas summa: 0,00

PVN21%: 0,00

Pavisam: 0,00

** Transporta izmaksas ir atkarīgas no attāluma līdz mājas montāžas vietai, piebraukšanas iespējām pie zemesgabala ar lielgabarīta tehniku un tiek aprēķinātas individuāli. Transporta izmaksās ir iekļauts būvkonstrukciju, pamatu izbūves brigādes, mājas montieru, santehniķu, elektriķu u.c. speciālistu transports kā arī hidrauliskā manipulātoru izmaksas. Vidēji nokomplektētai mājai transporta izmaksas 100km attālumā no SIA "Līvas Grupa" ražotnes orientējoši sastāda 10100,00€ + PVN21%.*

Visas cenas norādītas EUR bez PVN21%

Cenas ir informatīvas un var tikt mainītas bez iepriekšēja brīdinājuma. Par precīzām mājas izmaksām lūdzu interesēties SIA "Līvas Grupa" birojā.